

**СОВЕТ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
ГОРОД ЛУГАНСК ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

**ПЕРВЫЙ СОЗЫВ
ШЕСТНАДЦАТОЕ ЗАСЕДАНИЕ**

РЕШЕНИЕ

«08» февраля 2024 г.

г. Луганск

№ 1-16/2

**Об утверждении Положения о казне муниципального образования
городской округ город Луганск Луганской Народной Республики**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа город Луганск Луганской Народной Республики, утвержденного решением Совета городского округа муниципальное образование городской округ город Луганск Луганской Народной Республики от 10.11.2023 № 1-6/2, Совет городского округа муниципальное образование городской округ город Луганск Луганской Народной Республики

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о казне муниципального образования городской округ город Луганск Луганской Народной Республики.
2. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании, газете Жизнь Луганска и на официальном сайте муниципального образования городской округ город Луганск Луганской Народной Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://www.gorod-lugansk.com>).
3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на временно исполняющего полномочия главы муниципального образования городской округ город Луганск Луганской Народной Республики Пашенко Я. В.

Председатель Совета городского
округа муниципальное образование
городской округ город Луганск
Луганской Народной Республики

_____ С. А. Цемкало

Временно исполняющий
полномочия главы
муниципального образования
городской округ город Луганск
Луганской Народной Республики

_____ Я. В. Пашенко

УТВЕРЖДЕНО

решением Совета городского
округа муниципальное
образование городской округ
город Луганск Луганской
Народной Республики
от «8» февраля 2024 г. № 1-16/2

**Положение
о казне муниципального образования городской округ город Луганск
Луганской Народной Республики**

Глава 1. Общие положения

1. Настоящее Положение о казне муниципального образования городской округ город Луганск Луганской Народной Республики (далее – Положение) разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

2. Положение определяет цели, задачи, состав и источники формирования, а также порядок учета, управления и распоряжения имуществом муниципального образования городской округ город Луганск Луганской Народной Республики (далее – городской округ), составляющим казну городского округа (далее – муниципальная казна).

3. Муниципальную казну составляют средства бюджета городского округа и иное движимое и недвижимое имущество, находящиеся как на территории городского округа, так и за его пределами, являющееся собственностью городского округа и не закрепленное за муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.

4. Настоящее положение не регулирует порядок учета средств бюджета городского округа.

5. Управление и распоряжение имуществом казны от имени городского округа осуществляет Администрация городского округа муниципальное образование городской округ город Луганск Луганской Народной Республики (далее – Администрация), учет имущества казны осуществляет уполномоченный Администрацией орган Администрации (далее – уполномоченный орган Администрации) за счет средств, выделенных на эти цели из бюджета городского округа.

Глава 2. Цели и задачи управления и распоряжения муниципальной казной

6. Целями управления и распоряжения имуществом муниципальной казны являются:

- укрепление материально-финансовой основы местного самоуправления;
- использование муниципальной собственности для социально-экономического развития городского округа;
- повышение эффективности управления муниципальной собственностью, вовлечение ее в гражданский оборот;
- увеличение доходов бюджета городского округа;
- привлечение инвестиций и стимулирование предпринимательской активности на территории городского округа;
- совершенствование системы учета муниципальной собственности;
- обеспечение обязательств городского округа по гражданско-правовым сделкам.

7. При управлении и распоряжении имуществом, составляющим муниципальную казну, решаются следующие задачи:

- полный и непрерывный пообъектный учет имущества, составляющего муниципальную казну, и его движения, формирование информационной базы данных о составе имущества казны, его техническом состоянии, стоимостных и иных характеристиках;

- сохранение и преумножение имущества муниципальной казны, необходимого для обеспечения общественных потребностей населения городского округа;

- привлечение в бюджет городского округа дополнительных средств;
- определение и применение наиболее эффективных способов использования имущества;

- контроль за сохранностью и использованием муниципального имущества по целевому назначению;

- оценка имущества, составляющего муниципальную казну;
- формирование информационной базы данных на электронном носителе, содержащей достоверные сведения о пообъектном составе имущества, составляющего муниципальную казну, стоимостных и иных его характеристиках.

8. Имущество, составляющее муниципальную казну, предназначено для обеспечения:

- безопасного и эффективного функционирования инфраструктуры городского округа;

- комплексного экономического и социального развития городского округа;

- реализации государственных и муниципальных задач и функций в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Луганской Народной Республики муниципальными правовыми актами городского округа.

Глава 3. Формирование муниципальной казны

9. В состав муниципальной казны входят:

средства бюджета городского округа;

ценные бумаги и доли участия городского округа в уставных капиталах хозяйственных обществ, пакеты акций;

движимое и недвижимое имущество, находящееся в собственности городского округа, и не закрепленное за муниципальными предприятиями и муниципальными учреждениями на праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления;

иное имущество в соответствии со статьей 50 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

10. Источником формирования муниципальной казны может быть следующее имущество:

переданное в муниципальную собственность в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

вновь созданное или приобретенное в муниципальную собственность за счет средств бюджета городского округа;

переданное безвозмездно в муниципальную собственность юридическими и физическими лицами;

правомерно изъятое в по основаниям, установленным Гражданским кодексом Российской Федерации, из хозяйственного ведения и оперативного управления муниципальных унитарных предприятий и из оперативного управления муниципальных учреждений;

оставшееся после ликвидации муниципальных предприятий и муниципальных учреждений;

приобретенное городским округом в порядке дарения, мены, иных гражданско-правовых сделок о передаче объектов в собственность городского округа;

приобретенное городским округом в порядке признания права собственности городского округа по судебному решению;

поступившее в муниципальную собственность по другим не противоречащим законодательству Российской Федерации основаниям.

11. Имущество подлежит включению в состав муниципальной казны на основании документов, подтверждающих возникновение права собственности (в том числе распорядительных актов органов государственной власти Российской Федерации, органов исполнительной власти Луганской Народной Республики, договоров купли-продажи, договоров дарения (безвозмездной передачи) имущества либо иных договоров, решений судов).

12. Имущество подлежит исключению из состава муниципальной казны по следующим основаниям:

в рамках гражданско-правовых сделок (продажа в рамках законодательства о приватизации, дарение, мены и иные сделки);

передача имущества в собственность Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, другого муниципального образования;

списание имущества;

закрепление имущества на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальными унитарными предприятиями или муниципальными учреждениями, а также передача имущества в уставный капитал хозяйственных обществ;

по решению суда.

13. Включение имущества городского округа в муниципальную казну и исключение имущества городского округа из муниципальной казны осуществляется на основании постановлений Администрации.

Глава 4. Порядок учета муниципальной казны

14. Имущество, составляющее муниципальную казну, подлежит бухгалтерскому учету в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

15. Объект учета принимается в муниципальную казну:

15.1. По фактически произведенным капитальным вложениям.

15.2. По кадастровой стоимости земельного участка, по кадастровой стоимости (балансовой стоимости до определения кадастровой) иных объектов недвижимости в случаях их принятия в муниципальную казну не на основании обменных или необменных операций.

15.3. По стоимости, отраженной в передаточных документах, – имущество, переданное в собственность городского округа в порядке, предусмотренном законодательством о разграничении полномочий между федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и муниципальными образованиями; полученное в результате отказа муниципальных унитарных предприятий или муниципальных учреждений от его использования; не вошедшее в уставный капитал акционерных обществ в результате приватизации муниципальных унитарных предприятий; изъятое в установленном законом порядке у муниципальных учреждений из оперативного управления (излишнее, неиспользуемое либо используемое не по назначению); оставшееся после ликвидации муниципальных унитарных предприятий, муниципальных учреждений.

15.4. По условной оценке, равной одному рублю, – в случаях, установленных Федеральным стандартом «Основные средства».

16. Учет имущества, составляющего муниципальную казну, и его движения осуществляется уполномоченным органом Администрации путем занесения соответствующей информации в информационную базу, которая предусмотрена для учета объектов муниципальной казны.

17. Для обеспечения достоверности данных учета муниципальной казны проводится инвентаризация имущества муниципальной казны, в ходе которой проверяются и документально подтверждаются наличие объектов, их состояние

и оценка стоимости. Полная инвентаризация муниципальной казны проводится не чаще 1 раза в год, но не реже 1 раза в четыре года на основании постановлений Администрации.

На основании постановления Администрации может проводиться частичная инвентаризация имущества, находящегося в муниципальной казне.

Объекты недвижимости, отнесенные к муниципальной казне, подлежат технической инвентаризации, а также государственной регистрации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Инвентаризация, учет и оценка технического состояния жилищного и нежилого фонда, а также иного недвижимого/движимого имущества, находящегося в муниципальной казне, производится на основании документов, удостоверяемых организациями, осуществляющими кадастровый и технический учет объектов недвижимого имущества на территории городского округа.

18. Недвижимое имущество, входящее в состав муниципальной казны, подлежит оценке в порядке и на условиях, предусмотренных федеральными законами и иными правовыми актами Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами Луганской Народной Республики, муниципальными нормативными правовыми актами.

Оценка объектов муниципальной казны осуществляется за счет средств, предусмотренных в бюджете городского округа на содержание муниципальной казны, и иных не запрещенных законодательством Российской Федерации и Луганской Народной Республики источников

19. Расходы на содержание, эксплуатацию, страхование и реновацию объектов муниципальной казны производятся по правилам, установленным законодательством Российской Федерации и Луганской Народной Республики.

20. Расходы на обнаружение и судебное признание муниципальным бесхозяйного, выморочного и иного имущества, а также на его регистрацию осуществляются за счет средств местного бюджета.

Глава 5. Порядок управления и распоряжения муниципальной казной

21. Имущество, входящее в состав муниципальной казны, может быть приватизировано, передано в аренду, безвозмездное пользование, постоянное бессрочное пользование, залог, доверительное управление, на хранение, внесено в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных обществ, обменено, закреплено на праве хозяйственного ведения (оперативного управления) за муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями в соответствии с законодательством Российской Федерации.

22. Условия и порядок передачи имущества муниципальной казны в аренду, безвозмездное пользование, постоянное бессрочное пользование, залог, доверительное управление, распоряжение им иными способами

регулируются законодательством Российской Федерации, Луганской Народной Республики, нормативными правовыми актами муниципального округа.

23. Имущество, входящее в состав муниципальной казны, может быть передано муниципальным унитарным предприятиям и муниципальным учреждениям на ответственное хранение по договору ответственного хранения на основании постановления Администрации.

24. Администрация распоряжается объектами муниципальной казны в пределах своих полномочий в соответствии с настоящим Положением и иными муниципальными правовыми актами городского округа, в том числе:

осуществляет передачу имущества муниципальной казны муниципальным предприятиям и муниципальным учреждениям в хозяйственное ведение и оперативное управление, передачу объектов муниципальной казны в аренду;

от имени городского округа вносит объекты муниципальной казны в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных обществ;

обеспечивает регистрацию, учет, содержание, сохранность объектов муниципальной казны и использование их по назначению и с наибольшей эффективностью, за исключением случаев, предусмотренных п. 23 настоящего Положения, когда сохранность обеспечивает соответствующее муниципальное унитарное предприятие или муниципальное учреждение;

ведет перечень объектов муниципальной казны;

осуществляет контроль за содержанием и эффективностью использования объектов муниципальной казны;

представляет на утверждение Совету городского округа муниципальное образование городской округ город Луганск Луганской Народной Республики отчет о результатах использования объектов муниципальной казны, о размерах поступления средств в бюджет городского округа от использования объектов муниципальной казны и расходах на ее содержание;

осуществляет иные полномочия в соответствии с муниципальными правовыми актами городского округа.

Глава 6. Заключительные положения

25. Средства, полученные от использования в гражданском обороте имущества муниципальной казны, в полном объеме поступают в бюджет городского округа.

26. Контроль за сохранностью и целевым использованием имущества, составляющего муниципальную казну, осуществляет Администрация или орган Администрации, уполномоченный на его осуществление.

27. Контроль за сохранностью и целевым использованием имущества муниципальной казны, переданного в пользование юридическим или физическим лицам, осуществляется Администрацией или органом Администрации, уполномоченный на его осуществление, в соответствии с условиями заключенных договоров о передаче имущества. В ходе контроля

осуществляются проверки состояния переданного имущества и соблюдения условий договоров о передаче имущества.

28. На срок передачи имущества муниципальной казны в пользование бремя его содержания и риск его случайной гибели ложится на пользователя в соответствии с заключенным договором.

29. Контроль за использованием имущества, составляющего муниципальную казну, осуществляют органы Администрации, наделенные такими полномочиями.

30. Защиту прав собственности на имущество, составляющее муниципальную казну, в том числе в суде, осуществляет Администрация в порядке и способами, определенными законодательством Российской Федерации.